

Учетный номер дополнительного
Соглашения № М-05-026822 /
от "17" ноября 2006 г.

Совместно с договором
аренды земельного участка
от «31.05.2006» № М-05-026822
Подпись _____

Рубин О.В.
[Подпись]

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к Договору аренды земельного участка
№ М-05-026822 от 31.05.2006
Землеустроительное дело № 050111584
Адрес участка: улица Речников, вл. 7

г. Москва

Департамент земельных ресурсов города Москвы, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника Территориального объединения регулирования землепользования (ТОРЗ) Департамента земельных ресурсов города Москвы в Южном административном округе г. Москвы Ефимова Андрея Альбертовича, действующего на основании Положения о Департаменте земельных ресурсов города Москвы и доверенности от 30.12.2005г. № 33-И-3/5-(218), от имени Правительства г. Москвы, с одной Стороны, и **Открытое акционерное общество "Московский судостроительный и судоремонтный завод"**, в лице генерального директора Миткина Евгения Вадимовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой Стороны, заключили соглашение о нижеследующем:

1. В соответствии с распоряжением префекта ЮАО от 01.11.2006г. № 01-41-2747 прежнюю редакцию п. 1.1. раздела 1 «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА» Договора аренды от 31.05.2006 г. № М-05-026822 считать утратившей силу и читать в следующей редакции:

«1.1. Предметом Договора является земельный участок, именуемый в дальнейшем "Участок", общей площадью **298568 (двести девяносто восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) кв.м.**, в том числе земельный участок «1» площадью 288941 кв.м. (кадастровый номер № 770504011039), земельный участок «2» площадью 3867 кв.м. (кадастровый номер № 770504012091), земельные участки «3» площадью 461 кв.м. (кадастровый номер № 770504012096/001), «4» площадью 231 кв.м. (кадастровый номер № 770504012096/002), являющиеся частью земельного участка улично-дорожной сети площадью 10.2158 га по адресу: Коломенская улица (кадастровый номер № 770504012096), земельный участок «5» площадью 199 кв.м. (кадастровый номер № 770504011044/001), являющийся частью земельного участка улично-дорожной сети площадью 1.6267 га по адресу: Коломенская улица (кадастровый номер № 770504011044), земельный участок «6» площадью 4869 кв.м. (кадастровый номер № 770504011046/001), являющийся частью земельного участка улично-дорожной сети площадью 0.8389 га по адресу: улица Речников (кадастровый номер № 770504011046), имеющий адресные ориентиры: **г. Москва, улица Речников, вл. 7**, предоставляемый в пользование из земель поселений на условиях долгосрочной аренды для **эксплуатации существующих зданий, строений и сооружений завода.**

Передача земельного участка по настоящему Договору от Арендодателя к Арендатору совпадает с датой учетной регистрации настоящего Договора в Департаменте земельных ресурсов города Москвы».

2. Считать утратившими силу пункты Договора и Приложений к нему, в части, противоречащей настоящему Соглашению.

3. Настоящее Соглашение и приложения к нему являются составной и неотъемлемой частью Договора от 31.05.2006 г. № М-05-026822.

4. Настоящее Соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон, и вступает в силу со дня его государственной регистрации.

Юридические, почтовые и банковские реквизиты Сторон:

Арендодателя:

Департамент земельных ресурсов
города Москвы
Юридический адрес:
115054, Москва, ул. Бахрушина, 20
Почтовый адрес:
115054 г. Москва, ул. Бахрушина, 20
Расчетный счет № 40603810900001300001
к/с № 30101810700000000730
в АКБ "Русский земельный банк" г. Москва

БИК 044552730
ОКПО 16412348
ИНН 7705031674
Телефон 318-21-11

Арендатора:

Открытое акционерное общество "Московский
судостроительный и судоремонтный завод"
Юридический адрес: 115407, г. Москва, улица
Речников, дом 7
Почтовый адрес: 115407, г. Москва, улица
Речников, дом 7
Расчетный счет № 40702810338160100810
к/с 30101810400000000225
в ЛЮБЛИНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 7977
СБЕРБАНКА РОССИИ Г. МОСКВА
БИК 044525225
ОКПО 3142924
ИНН 7725009042
Телефон 116-72-66

Подписи сторон:


От Арендодателя:

Начальник ТОРЗ ЮАО на основании доверенности от 30.12.2005г. № 33-И-3/5-(218)


_____ А.А. Ефимов
"____" _____ 200__ г.
М.П.

От Арендатора:

Генеральный директор


_____ Е. В. Миткин
"____" _____ 200__ г.
М.П.



ТОРЗ ЮАО

Пронумеровано, сброшювано
и скреплено печатью в листов

« 17 » ноября 2006 г.

Исполнитель: *Ревел*

